

改造項目				改造模版、設計圖、產品圖等		改善方式	
生態池							
現況說明							
社區景觀池目前需使用抽水馬達循環，耗電頗多，長 3m*寬 2m*高 0.5m，經規劃師建議，擬改造為生態池。							
經費評估						預估效益	
品名	單價	數量	總價			預估可提昇屋頂生物多樣性，提昇綠化面積，增加留鳥候鳥棲息的可能。同時並設計解說看板，供社區民眾小孩環境教育用。	
水蘊草	20	20	400				
浮水植物	30	10	300				
荷花	200	5	1000				
莎草	50	10	500				
蓋斑鬥魚	30	10	300				
太陽能循環機	1000	1	1000				
土	500	1	500				
盆	3000	1	3000				
施工費	1000	1	1000				
	評估總經費			社區自籌	政府補助		
NT	10000			5000	5000	回收年限	
%	100%			50%	50%	無	

改造項目				改造模版、設計圖、產品圖等		改善方式	
多層次植栽							
現況說明							
社區中庭目前僅種植櫻花樹，擬新種植大量耐陰性灌木於原草地上。							
經費評估						預估效益	
品名	單價	數量	總價			預估可提昇生物多樣性，提昇綠化面積，增加留鳥侯鳥棲息的可能。	
○○○	1000	5	5000				
※※※	1000	2	2000				
***	1000	3	3000				
◎◎◎	1000	5	5000				
□□□	1000	5	5000				
施工費	2500	2	5000				
	評估總經費			社區自籌	政府補助		
NT	25000			12500	12500	回收年限	
%	100%			50%	50%	無	

改造項目				改造模版、設計圖、產品圖等		改善方式	
植生綠牆						於日曬最強面設置自動澆灌之植生綠牆。	
現況說明							
社區會議室及警衛室夏季嚴重日曬。							
經費評估						預估效益	
品名	單價	數量	總價			降低日曬造成室內溫度之上升，可有效降低空調之使用量。	
施工費內含	0	0	0				
	評估總經費			社區自籌	政府補助		
NT	70000			50000	50000	回收年限	
%	100%			50%	50%	約 20 年	

改造項目				改造模版、設計圖、產品圖等		改善方式																							
再生能源 (太陽能)				請放上產品圖、報價、產品網站等資訊。		於屋頂設置太陽能																							
現況說明						<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">預估效益</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>發電瓦數</td> <td>1 kW</td> </tr> <tr> <td>年均發電</td> <td>985.5 度</td> </tr> <tr> <td>單價(含施工)</td> <td>150000 元</td> </tr> <tr> <td>年省電費約</td> <td>2956.5 元</td> </tr> <tr> <td>台電購電約</td> <td>7884 元</td> </tr> <tr> <td>回收年限</td> <td>50.74 年後</td> </tr> <tr> <td>台電購回收年限</td> <td>19.03 年後</td> </tr> <tr> <td>補助30%回收年限</td> <td>35.51 年後</td> </tr> <tr> <td>補助30%台電購回收年限</td> <td>13.3181 年後</td> </tr> <tr> <td>每年減碳</td> <td>0.60 噸</td> </tr> </tbody> </table> <p>表格為 Excel 表格，請點兩下，直接修改紅字即可計算出效益(風力發電之年發電量請由廠商依現況評估)</p>		預估效益		發電瓦數	1 kW	年均發電	985.5 度	單價(含施工)	150000 元	年省電費約	2956.5 元	台電購電約	7884 元	回收年限	50.74 年後	台電購回收年限	19.03 年後	補助30%回收年限	35.51 年後	補助30%台電購回收年限	13.3181 年後	每年減碳	0.60 噸
預估效益																													
發電瓦數	1 kW																												
年均發電	985.5 度																												
單價(含施工)	150000 元																												
年省電費約	2956.5 元																												
台電購電約	7884 元																												
回收年限	50.74 年後																												
台電購回收年限	19.03 年後																												
補助30%回收年限	35.51 年後																												
補助30%台電購回收年限	13.3181 年後																												
每年減碳	0.60 噸																												
社區目前並無再生能源，但社區成員普遍對其有高度興趣。																													
經費評估																													
品名	單價	數量	總價																										
○○○	100000	1	100000																										
施工費內含	0	0	0																										
	評估總經費			社區自籌	政府補助	回收年限																							
NT	100000			70000	30000	14 年 (保固 5 年，保修 20 年)																							
%	100%			70%	30%																								

改造項目				改造模版、設計圖、產品圖等		改善方式																															
再生能源 (風力)				請放上產品圖、報價、產品網站等資訊。		於屋頂設置風力發電																															
現況說明																																					
社區目前並無再生能源，但社區成員普遍對其有高度興趣。																																					
經費評估						預估效益																															
品名	單價	數量	總價			<table border="1"> <tr> <td>發電瓦數</td> <td>1</td> <td>kW</td> </tr> <tr> <td>年均發電</td> <td>500</td> <td>度</td> </tr> <tr> <td>單價(含施工)</td> <td>100000</td> <td>元</td> </tr> <tr> <td>年省電費約</td> <td>1500</td> <td>元</td> </tr> <tr> <td>台電購電約</td> <td>4000</td> <td>元</td> </tr> <tr> <td>回收年限</td> <td>66.67</td> <td>年後</td> </tr> <tr> <td>台電購回收年限</td> <td>25.00</td> <td>年後</td> </tr> <tr> <td>補助30%回收年限</td> <td>46.67</td> <td>年後</td> </tr> <tr> <td>補助30%台電購回收年限</td> <td>17.5</td> <td>年後</td> </tr> <tr> <td>每年減碳</td> <td>0.31</td> <td>噸</td> </tr> </table>		發電瓦數	1	kW	年均發電	500	度	單價(含施工)	100000	元	年省電費約	1500	元	台電購電約	4000	元	回收年限	66.67	年後	台電購回收年限	25.00	年後	補助30%回收年限	46.67	年後	補助30%台電購回收年限	17.5	年後	每年減碳	0.31	噸
發電瓦數	1	kW																																			
年均發電	500	度																																			
單價(含施工)	100000	元																																			
年省電費約	1500	元																																			
台電購電約	4000	元																																			
回收年限	66.67	年後																																			
台電購回收年限	25.00	年後																																			
補助30%回收年限	46.67	年後																																			
補助30%台電購回收年限	17.5	年後																																			
每年減碳	0.31	噸																																			
○○○	100000	1	100000			<p>表格為 Excel 表格，請點兩下，直接修改紅字即可計算出效益(風力發電請由廠商依現況進行風力評估，並計算產品平均功率因素後求出年均發電量)</p>																															
施工費內含	0	0	0																																		
評估總經費				社區自籌	政府補助	回收年限																															
NT	100000			70000	30000	18 年																															
%	100%			70%	30%																																